



MK- PROJEKT s.c.

Marek Majewski, Dorota Kuzańska-Majewska

Siedziba: 95-100 Zgierz, ul. Matejki 12
Pracownia: 95-100 Zgierz, Al. Armii Krajowej 2, lok. nr 6

95-100 Zgierz, Al. Armii Krajowej
2/6

tel.: (0-42) 715 04 14 , 0- 505 176 752, 0- 504 187 179

e-mail: mk-projekt@wp.pl www.mk-projekty.pl

Specyfikacja Szczegółowa Techniczna SST-1

Roboty rozbiórkowe

Opracowanie: mgr inż. Marek Majewski

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek występujących w obiekcie.

W zakres tych robót wchodzi:

- a) Demontaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych
- b) Rozebranie pokrycie dachu
- c) Skucie luźnych fragmentów tynków zewnętrznych na elewacjach
- d) Skucie luźnych fragmentów tynków wewnętrznych w części nieużytkowych poddasza
- e) Rozbiórka parapetów zewnętrznych
- f) Demontaż starej stolarki okiennej i ślusarki drzwiowej
- g) Rozbiórka opaski betonowej

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały

2.1. Dla w/w robót materiały nie występują.

3. Sprzęt

Do rozbiórki wykorzystać elektronarzędzia oraz ręczne narzędzia w postaci przecinaków, młotków itp.

4. Transport

Transport materiałów z rozbiórki środkami transportu.

Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem.

5. Wykonanie robót

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami BHP,
- zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną, instalację alarmową oraz wszelkie istniejące uzbrojenie znajdujące się w miejscu wykonywanej rozbiórki.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

6. Kontrola jakości robót

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w punktach 5.1. do 5.2.

7. Obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi są:

- a) Demontaż pokrycia dachu - m²
- b) Demontaż obróbek blacharskich- m²
- c) Demontaż rynien i rur spustowych- mb
- d) Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej - szt
- e) Skucie tynków zewnętrznych - m²
- f) wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki wraz z wniesieniem opłaty za utylizację - m³

8. Odbiór robót

Wszystkie roboty objęte pkt 1.3. podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

9. Podstawa płatności

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inżyniera mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7.

10. Uwagi szczegółowe

10.1. Materiały uzyskane z rozbiórek do ponownego wbudowania zakwalifikuje Zamawiający.

10.2. Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji Zamawiającego.